



**COMUNE DI ALCAMO**  
**Libero Consorzio Comunale di Trapani**

**CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA**

**Staff al Sindaco**  
**4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio**

**IL DIRIGENTE**

Concessione n° 79 prog. 79 del 30 GIU. 2016

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della L.326/03, in data 09/12/2004 con Prot. n. 60302 dalla Sig.ra Stellino Crocifissa nata in Alcamo (TP) il 20/02/1930 e residente a Palermo nella Via Principe di Paternò n. 172 C.F. STLCCF30B60A176F in qualità di proprietaria, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso:  
**“Chiusura di una chiostrina a primo piano e la realizzazione di una lavanderia a piano terra a servizio dell’abitazione su un immobile con progetto approvato il 28/08/1968”** come da elaborati tecnici prodotti dall’Ing. Rosario Enzo Cottone, sito in Alcamo in C/da Alcamo Marina e censito in catasto, al **Fg. 5 particella 2063 sub. 3** confinante: a Nord con S.S.187; ad Est con proprietà Scarcella, a Sud con Stellino Marianna e da Ovest con proprietà Cannone;=====

Vista la L. 28 Gennaio 1977 n. 10 e s.m.i.;=====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R.380/2001 e s.m.i.;=====

Vista la L. R. 37/85 e s.m.i.=====

Vista la L.724/94 e s.m.i.=====

Vista la L.326/03 e s.m.i.;

Visto l'art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996.

Vista la L. 15/5/1997 n. 127 e s.m.i.

Vista la Dichiarazione resa in data 04/05/2016 ai sensi dell'art. 96 L.R. 11 del 12/05/2010 che il rilievo trasmesso per le opere realizzate in oggetto è conforme alle normative igienico-sanitario vigente sottoscritta dal tecnico rilevatore Ing. Rosario Cottone Enzo;

Vista la Dichiarazione di Non Pregiudizio Statico incamerata agli atti il 04/05/2016;

Vista la Licenza di Costruzione n. 1477 del 05/01/1966;

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 26/05/2016 che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria;

Vista la proposta di Parere Favorevole per il provvedimento finale formulata dal Responsabile del Procedimento del 26/05/2016 con verbale n°99;

Visto l'Atto di Divisione n. 175407 di Rep del 23/03/2005 ricevuto, in Alcamo, dal notaio Dott. Francesco Incardona e registrato a Trapani il 11/04/2005 al n.107/20 serie IV;

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa in data 20/06/2016 ed incamerata agli atti il 22/06/2016 dalla Sig.ra Stellino Crocifissa attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del 648/ter del C.P.P.;

Vista la richiesta di urgenza incamerata agli atti il 03/06/2016 con prot.n. 28483;

Vista l'attestazione di versamento n.0213 del 14/06/2016 di €.294,00 quali spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria;

Vista l'attestazione di versamento n. 0212 del 14/06/16 di € 105,00 quali diritti di segreteria per la richiesta d'urgenza per il rilascio alla Concessione Edilizia in Sanatoria;

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'Oblazione di €.1.174,00 e congruo l'avvenuto pagamento degli Oneri Concessori di € 384,87;

**RILASCIA**

alla Sig.ra: **Stellino Crocifissa** nata in Alcamo (TP) il 20/02/30 e residente a Palermo nella Via Principe di Paternò n. 172 C.F.: STLCCF30B60A176F in qualità di proprietaria dell'intero per il seguente abuso "**Chiusura di una chiostrina a primo piano e la realizzazione di una lavanderia a piano terra a servizio dell'abitazione su un immobile con progetto approvato il 28/08/1968**", come da elaborati tecnici approvati, sito in Alcamo in **C/da Alcamo Marina** e censito in catasto, al **Fg. 5 particella 2063 sub. 3**;

Contestualmente si autorizza la realizzazione e l'utilizzo dell'impianto fognario di scarico di tipo civile, già realizzato come da grafici e relazioni allegate alla domanda di condono nonché se ne autorizza lo scarico nel rispetto del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.;

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi.

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio, da parte del 4° Servizio Sanatoria Edilizia, della presente Concessione Edilizia in Sanatoria;

Unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati:

- Tav. 1-Relazione Tecnica;
- Tav.2- Piante- Prospetti- Sezioni.

Alcamo li... **3.0. GIU. 2016**

**L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO**  
Vita Ciasio

**L'ISTRUTTORE TECNICO**  
Geom. Pirrone Andrea

**IL DIRIGENTE**

**4° Servizio Sanatoria Edilizia-Abusivismo Edilizio**  
**Istruttore Direttivo Tecnico**  
Geom. Pietro Girgenti

